

По состоянию на 10 сентября 2024 года

Нормативное регулирование ТИМ в строительстве



Постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

Обязательно



ПП 614

С 01.09.2024 до 01.09.2030

Постановление Правительства РФ от 17.05.2024 № 614

«Об утверждении Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства 5и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов»

[Ссылка](#) на документ



ПП 2357

Постановление Правительства РФ от 20.12.2022 № 2357

«О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 5 марта 2021 г. № 331»

[Ссылка](#) на документ



РП 3883-р

Распоряжение Правительства РФ от 27.12.2021 № 3883-р

«Об утверждении стратегического направления в области цифровой трансформации строительной отрасли, городского и жилищно-коммунального хозяйства РФ до 2030 года»

[Ссылка](#) на документ



РП 3719-р

Распоряжение Правительства РФ от 20.12.2021 № 3719-р

«Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по использованию технологий информационного моделирования при проектировании и строительстве объектов капитального строительства, а также по стимулированию применения энергоэффективных и экологичных материалов, в том числе с учетом необходимости их производства в РФ»

[Ссылка](#) на документ



РП 2424-р

Распоряжение Правительства РФ от 02.09.2021 № 2424-р

«Об утверждении Национального плана («дорожной карты») развития конкуренции в РФ на 2021 - 2025 годы»

[Ссылка](#) на документ

Постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

Обязательно



ПП 331

до 01.09.2029

Постановление Правительства РФ от 05.03.2021 № 331

«Об установлении случаев, при которых застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства»

[Ссылка](#) на документ



ПП 1558

до 01.09.2029

Постановление Правительства РФ от 28.09.2020 № 1558

«О государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности РФ»

[Ссылка](#) на документ



ПП 1416

Постановление Правительства РФ от 12.09.2020 № 1416

«Об утверждении Правил формирования и ведения классификатора строительной информации»

[Ссылка](#) на документ



ПП 279

Постановление Правительства РФ от 13.03.2020 № 279

«Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»

[Ссылка](#) на документ

Приказы Минстроя России

Обязательно



Приказ 344/пр

до 01.09.2029

Приказ Минстроя России от 16.05.2023 № 344/пр

«Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»

[Ссылка](#) на документ



Приказ 221/пр

Приказ Минстроя России от 30.03.2022 № 221/пр

«Об утверждении Методики определения нормативных затрат на информационное моделирование с учетом использования технологий лазерного сканирования и фотограмметрии»

[Ссылка](#) на документ



Приказ 854/пр

Приказ Минстроя России от 24.12.2020 № 854/пр

«Об утверждении Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели»

[Ссылка](#) на документ



Приказ 421/пр

Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, **сноса** объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ на территории РФ»

[Ссылка](#) на документ



Приказ 707/пр

Приказ Минстроя России от 01.10.2021 № 707/пр

«Об утверждении Методики определения стоимости работ по подготовке проектной документации»

[Ссылка](#) на документ



Приказ 430/пр

Приказ Минстроя России от 06.08.2020 № 430/пр

«Об утверждении структуры и состава классификатора строительной информации»

[Ссылка](#) на документ



Приказ 317/пр

Приказ Минстроя России от 15.06.2020 № 317/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории РФ»

[Ссылка](#) на документ

ГОСТы

Добровольно



ГОСТ Р 10.00.00.00-2023

Единая система информационного моделирования. Основные положения

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 58908.12-202(ИСО 81346-12:2018)

Промышленные системы, установки, оборудование и промышленная продукция. Принципы структурирования и коды. Часть 12. Объекты капитального строительства и системы инженерно-технического обеспечения

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 58908.1-2020/ МЭК 81346-1:2009

Промышленные системы, установки, оборудование и промышленная продукция. Принципы структурирования и коды. Часть 1. Основные правила

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 58907-2020

Строительство. Планирование срока службы объектов строительства. Часть 4. Планирование срока службы с использованием информационного моделирования

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 58438.2-2020

Структуры данных электронных каталогов продукции для инженерных систем зданий. Часть 2. Геометрия

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 58438.1-2019

Структуры данных электронных каталогов продукции для инженерных систем зданий. Часть 1. Понятия, архитектура и модель

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 10.0.06-2019/ ИСО 12006-3:2007

Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Строительство зданий. Структура информации об объектах строительства. Часть 3. Основы обмена объектно-ориентированной информацией

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 10.0.05-2019/ ИСО 12006-2:2015

Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Строительство зданий. Структура информации об объектах строительства. Часть 2. Основные принципы классификации

[Ссылка](#) на документ

ГОСТЫ

Добровольно



ГОСТ Р 10.0.04-2019/ ИСО 29481-2:2012

Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Информационное моделирование в строительстве. Справочник по обмену информацией. Часть 2. Структура взаимодействия

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 10.0.03-2019/ ИСО 29481-1:2016

Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Информационное моделирование в строительстве. Справочник по обмену информацией. Часть 1. Методология и формат

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 10.0.02-2019/ ИСО 16739-1:2018

Система стандартов информационного моделирования зданий и сооружений. Отраслевые базовые классы (IFC) для обмена и управления данными об объектах строительства. Часть 1. Схема данных

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 57563-2017/ ISO/TS 12911:2012

Моделирование информационное в строительстве. Основные положения по разработке стандартов информационного моделирования зданий и сооружений

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р ИСО 22263-2017

Модель организации данных о строительных работах. Структура управления проектной информацией

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 57311-2016

Моделирование информационное в строительстве. Требования к эксплуатационной документации объектов завершеного строительства

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 57309-2016 (ИСО 16354:2013)

Руководящие принципы по библиотекам знаний и библиотекам объектов

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 57297-2016

Интегрированный подход к управлению информацией жизненного цикла антропогенных объектов и сред. Библиотеки электронных компонент с учетом требований комплексного информационного моделирования

[Ссылка](#) на документ

ГОСТЫ

Добровольно



ГОСТ Р 57296-2016

Интегрированный подход к управлению информацией жизненного цикла антропогенных объектов и сред. Описание данных для математического моделирования процессов жизненного цикла. Основные положения

[Ссылка](#) на документ



ГОСТ Р 57269-2016

Интегрированный подход к управлению информацией жизненного цикла антропогенных объектов и сред. Термины и определения

[Ссылка](#) на документ

Предварительные национальные стандарты

Добровольно



ПНСТ 923-2024

с 01.08.2024 до 01.02.2025

Единая система информационного моделирования. Термины и определения

[Ссылка](#) на документ



ПНСТ 909-2024

с 01.02.2024 до 01.02.2027

Требования к цифровым информационным моделям объектов непроизводственного назначения. Часть 1. Жилые здания

[Ссылка](#) на документ

Своды правил

Добровольно



СП 481.1325800.2020

Информационное моделирование в строительстве. Правила применения в экономически эффективной проектной документации повторного использования и при ее привязке

[Ссылка](#) на документ



СП480.1325800.2020

Информационное моделирование в строительстве. Требования к формированию информационных моделей объектов капитального строительства для эксплуатации многоквартирных домов

[Ссылка](#) на документ



СП 333.1325800.2020

Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла

[Ссылка](#) на документ



СП 328.1325800.2020

Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели

[Ссылка](#) на документ



СП 471.1325800.2019

Информационное моделирование в строительстве. Контроль качества производства строительных работ

[Ссылка](#) на документ



СП 404.1325800.2018

Информационное моделирование в строительстве. Правила разработки планов проектов, реализуемых с применением технологии информационного моделирования

[Ссылка](#) на документ



СП 331.1325800.2017

Информационное моделирование в строительстве. Правила обмена между информационными моделями объектов и моделями, используемыми в программных комплексах

[Ссылка](#) на документ



СП 301.1325800.2017

Информационное моделирование в строительстве. Правила организации работ производственно-техническими отделами

[Ссылка](#) на документ

Разъяснения

Добровольно



Письмо 20838-ОГ/00

Письмо Минстроя России от 07.08.2024
№ 20838-ОГ/00

По вопросам формирования и ведения
информационной модели объекта
капитального строительства



Письмо 19470-ОГ/08

Письмо Минстроя России от 26.07.2024
№ 19470-ОГ/08

О разъяснении необходимости
формирования и ведения
информационной модели объекта
капитального строительства

Команда



Максим Кузнецников

Партнер

+7 495 787-27-00

+7 909 666-18-86

Maxim.Kuznichenkov@mv.legal

Недвижимость и строительство



Артем Свистунов

Старший юрист

+7 812 303-90-00

+7 962 706-41-76

Artem.Svistunov@mv.legal

Недвижимость и строительство



Валерия Веденина

Младший юрист

+7 495 787-00-00

+7 965 323-68-55

Valeria.Vedenina@mv.legal

Недвижимость и строительство